

ADAM PARTNER IMMOBILIEN AG

Eidg. dipl. Immobilienreuhänder

Haslenstrasse 43 | CH-8135 Langnau am Albis ZH | Mobile: 079 407 21 18

adam@adam-partner.ch | www.adam-partner.ch

Darf ich mich Ihnen vorstellen ?



Silvio Adam



Eidg. Dipl. Immobilienreuhänder und
Bewertungsexperte SVIT

Inhaber & Geschäftsführer mit Domizil
in Langnau a. Albis ZH
seit 1988 selbständig.

Persönlich bin ich für Sie zuständig und verantwortlich zusammen mit meinem seit vielen Jahren eingespielten Team (Notar, Architekten, General - und Bauunternehmungen).

Spezialgebiet: Bewertungen « *fair market values* » sämtlicher Immobilien nach Swiss Valuation Standards (SVS) für Institutionelle und Privatpersonen
Objektive unabhängige – keine rein hedonische – Bewertungen für seriöse Entscheidungsgrundlagen (Finanzierungen, Güter - und Erbrecht usw.)

Nachfolgend eine Auswahl an Transaktionen, die wir in jüngster Vergangenheit realisiert haben oder derzeit noch mitwirken:



Aktuell: Horgen-Oberdorf Projekt SAHO mit 22 Wohnungen nach Kostenmiete - Modell von Architekt Aaron J. Wegmann, Dipl. Arch. M. Arch. SIA, Rüschlikon. Im Co-Work mit Consularia GmbH Zollikon.



triangolo
8800

Thalwil Alte Landstrasse 4 / 6, Wohn - und Bürohaus Privat für moderne Eigentumswohnungen TRIANGOLO (in Fertigstellung).



triangolo
8800

Thalwil Alte Landstrasse 4 / 6, Wohn - und Bürohaus Privat
für moderne Eigentumswohnungen TRIANGOLO (in Fertigstellung).



FACH2 

Oberrieden, Fachstrasse 2
EFH Privat





Birmensdorf ZH Risirainweg 22
EFH



Grüningen Brunnenwies 6 Erbgem



Oberrieden
EFH für Erbgemeinschaft



MFH Thalwil Zehntenstrasse



EFH Thalwil Säumerstrasse



Villa Thalwil In der Rüti



MFH Thalwil Gotthardstrasse



REFH Thalwil Marbach



EFH Thalwil Alsenmatt 11



EFH Thalwil Alsenmatt 7



4 DEFH Thalwil Aegertli



EFH Lärchenstrasse 5



4 Terrassenh. Kennelstr.



REFH Thalwil Etzliberg



MFH Thalwil Gotthardstrasse



Terrassenh. Thalwil Fink



EFH Gattikon Waldstrasse



6 StwE Gattikon

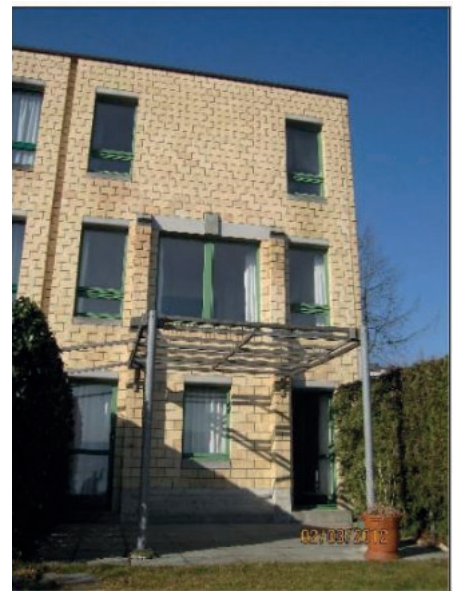


4 EFH Thalwil Aubrigstrasse



3 Familienhaus Gattikon, Sihlhaldenstrasse

Insgesamt weit über 100 Objekte / Mandate allein
in der Region Zürichsee - Zimmerberg - Sihltal
und der Stadt Zürich.



REFH Oberrieden, Fachstr. 75a

Als Bauherrenvertreter und Verkäufer realisierte Wohnbau-Projekte am
linken Zürichsee-Ufer für Stockwerkeigentum in Thalwil und Rüschlikon:



2018 - Kirchboden 77, Thalwil 7 Whg.



2017 - Sonnenberg 41, Adliswil 4 Whg.



2020 - 4-Fam.Haus Neubau in
Birmensdorf (StwE)



2020 - 4-Fam.Haus Neubau in
Birmensdorf (StwE)



2012 Rüschlikon «Im Rührets» 7 Whg.



2015 Uitikon-Waldegg, Neubau 5 Whg.

uptown-thalwil.ch
14 Eigentumswohnungen in der Rüti 8800 Thalwil



4 Mehrfamilienhäuser mit 14 exklusiven Eigentumswohnungen
3 1/2 bis 6 1/2 Zimmer (4x Attika) Bezug im Herbst 2014



Beratung und Verkauf:
ADAMPARTNER
IMMOBILIENAG

Alte Landstrasse 170
CH-8800 Thalwil
www.adam-partner.ch
adam@adam-partner.ch

Projekt:
MOCCETTI NUFER & PARTNER AG
Architekten ETH / FH
CH-8002 Zürich

Generalunternehmung:
continium
Baumanagement AG
CH- 8810 Horgen



2019/20 Aesch (Maur) StwE
8 Wohnungen